



Bienvenue sur [ecohabitat-9.trouver-un-logement-neuf](#),  
 le 20/02/17 le portail de l'écohabitat neuf vous propose :

4052 ► programmes éco habitat

Une sélection de programmes immobiliers neufs éco habitat pour acheter son appartement neuf, sa maison neuve, investir ou défiscaliser dans l'éco construction.

RSS

## Nos Offres Immo

- Achat logement neuf
- Investissement

## Bons Plans

Programmes livrables rapidement  
 mobilier neuf BBC  
 logements neufs éco moins de 100 000 €  
 moins de 150 000 €

- Programmes Ecohabitat 'A réduite 7%
- Nouveaux programmes éco construction

## Logements écologiques

- Eco construction Paris
- Eco construction Lille
- Eco construction Strasbourg
- Eco construction Nice
- Eco construction Bordeaux
- Eco construction Nantes
- Eco construction Rennes
- Eco construction Toulouse
- Eco construction Montpellier

- Plus de villes

## Nos autres sites

- Tout l'immobilier neuf
- Investissement loi Pinel
- Les informations de l'immobilier neuf

ACTUALITÉS ÉCO-HABITAT

EDITION DU 15/02/2017

# Ecohabitat : quel bilan pour la construction écologique en 2016 ?



En attendant le label E+C-, Effinergie enregistre en 2016 de belles progressions des précédents labels écologiques : Effinergie+ et Bepos-Effinergie.

TAGS

écohabitat, label énergie-carbone, label environnemental, Effinergie

développer en France en 2016.

Même s'il n'existe plus de carottes fiscales comme auparavant avec le label BBC, les logements neufs labellisés continuent de se développer en France, selon le bilan 2016 de l'observatoire Effinergie.

Alors que le collectif Effinergie a annoncé, en ce début d'année 2017, la création de son **nouveau label bas carbone** s'associant à **l'expérimentation E+C-** lancée par l'Etat à l'automne, les autres labels pilotés par Effinergie continuent de se

## 1 800 logements neufs à énergie positive en France

Ainsi, le label Bepos-Effinergie 2013 regroupe désormais 150 opérations à énergie positive sur le territoire national. Plus de 650 logements neufs ont déposé une demande de certification Bepos-Effinergie 2013 sur l'année 2016. Au total, 80 opérations, soit **1 800 logements neufs à énergie positive**, dont 1 629 appartements neufs, sont en cours de construction en France.

Ce label se déploie aussi dans le secteur tertiaire avec plus de 400 00 m<sup>2</sup> en cours de certification. Le nombre de dépôt annuel n'a cessé de croître depuis la publication du label en 2013 ; 2016 marquant un record dans le nombre de logements neufs concernés. A noter que 11 opérations ont déjà été certifiées et livrées depuis la publication du label.

## 33 000 logements neufs Effinergie+ en France fin 2016

Fin 2016, Effinergie a comptabilisé également plus de 33 000 logements neufs concernés par une certification Effinergie+ répartis sur 745 opérations. Le déploiement de ce label représentant une amélioration de 20 % des performances énergétiques, comparé à l'actuelle réglementation thermique en vigueur, s'opère sur l'ensemble du territoire national mais présente des dynamiques différentes suivant les régions. C'est ainsi que la construction de logements collectifs Effinergie+ en Ile-de-France est portée par une réelle dynamique avec 1 785 logements Effinergie+ par millions d'habitants, soit cinq fois plus sur ce territoire que sur l'ensemble des autres régions de l'hexagone.

Sur les 4 dernières années, près de 7 500 logements par an sont concernés par une demande de certification Effinergie+. En tertiaire, le label Effinergie+ atteint en 2016 115 opérations, soit près de 1,35 millions de m<sup>2</sup> de surface en cours de certification en France.

Enfin, même s'elle est devenue la norme avec l'entrée en vigueur de la RT 2012, la construction basse consommation, label BBC, représente près de 684 000 logements neufs labellisés et plus de 6,35 millions de m<sup>2</sup> de tertiaire en France, soit 66 829 opérations.

## Actualités :



► Ecohabitat : quel bilan pour la construction écologique en 2016 ?

► A quoi vont ressembler les futurs quartiers Bas Carbone ?

► Ecohabitat : un nouveau label Effinergie « Energie Positive et Bas Carbone »

► L'écoquartier de l'Arsenal de Rueil-Malmaison se prépare

► 1200 logements neufs de Montreuil chauffés par géothermie

► Jean-Paul Viguière sur l'écoquartier des Portes d'Orly dans le Val-de-Marne

► Vilogia construit sa première résidence passive à Carquefou

► 22 villes retenues pour construire des tours de logements neufs en bois

► Label Effinergie+ : 5 600 logements neufs par an

► Le logement neuf de demain s'imagine à Marne-la-Vallée

► Bouygues Immobilier veut installer un blockchain dans un immeuble neuf de Lyon Confluence

Lire aussi l'interview d'**Yann Dervyn, directeur d'Effinergie** : « sans carotte fiscale, difficile pour les labels environnementaux de se développer »

### En savoir plus :

Rechercher un [logement neuf écologique](#)

« Actualité précédente

Partager sur :

Tweeter



### Zoom sur



#### ► Nates Procé

Nantes. OPPORTUNITE! Acheterduneuf.com vous présente cette nouvelle résidence qui se situe dans une adresse.....

### Autres actualités de l'immobilier neuf par date

- **Ecohabitat** : quel bilan pour la construction écologique en 2016 ? - 15/02/2017
- **A quoi vont ressembler les futurs quartiers Bas Carbone** ? - 02/02/2017
- **Ecohabitat** : un nouveau label Effinergie « *Energie Positive et Bas Carbone* » - 17/01/2017
- **L'écoquartier de l'Arsenal** de Rueil-Malmaison se prépare - 09/01/2017
- **1200 logements neufs** de Montreuil chauffés par géothermie - 08/12/2016
- **Jean-Paul Viguier sur** l'écoquartier des Portes d'Orly dans le Val-de-Marne - 02/12/2016
- **Vilogia construit sa** première résidence passive à Carquefou - 12/11/2016
- **22 villes retenues** pour construire des tours de logements neufs en bois - 25/10/2016
- **Label Effinergie+** : 5 600 logements neufs par an - 17/10/2016
- **Le logement neuf** de demain s'imagine à Marne-la-Vallée - 13/10/2016

► Plus d'actualités

### Eco-Habitat neuf

► Sélectionnez la région que vous souhaitez consulter



### Ecohabitat-9 est un site portail spécialiste de l'éco habitat et de l'éco construction en France

Nous vous présentons des programmes immobiliers neufs situés sur toute la France respectueux de l'environnement. Vous trouverez sur notre site des appartements neuf avec des labels de type bio habitat à Lille, des appartements neuf bio construction à Toulouse, des appartements neufs écologiques à Paris, des maisons neuves BBC à Lyon, des programmes neuf eco construits à Marseille. Respectueux de critères en relation avec le développement durable, et possédant des normes labellisées de type BBC (Bâtiment Basse Consommation), HQE (Haute Qualité Environnementale), Habitat et Environnement, RT2012, ces programmes neufs proposés ont tous des caractéristiques environnementales